

**ORDINÆR GENERALFORSAMLING I VIBORG VARME 2021**

Den 9. september 2021, klokken 19.00, blev der afholdt ordinær generalforsamling for Viborg Varme i Vibocold Arena i Viborg. Der var mødt 86 fysiske medlemmer op til generalforsamlingen, og de fremmødte repræsenterede tilsammen 283 stemmer. Endvidere deltog selskabets bestyrelse, direktion og revisor.

**DAGSORDEN IFØLGE VEDTÆGTERNE:**

1. **VALG AF DIRIGENT.**
2. **BESTYRELSENS BERETNING FOR DET FORLØBNE REGNSKABSÅR.**
3. **DEN REVIDEREDE ÅRSRAPPORT FREMLÆGGES TIL GODKENDELSE.**
4. **BUDGET OPGJORT EFTER VARMEFORSYNINGSLovens PRISBESTEMMELSER FOR INDEVÆRENDE ÅR FREMLÆGGES TIL ORIENTERING.**
5. **FREMLÆGGELSE AF INVESTERINGSPLAN FOR DE KOMMENDE ÅR TIL GODKENDELSE.**
6. **GODKENDELSE AF BESTYRELSENS HONORAR.**
7. **FORSLAG FRA BESTYRELSEN.**  
Ingen forslag er indkommet.
8. **INDKOMNE FORSLAG FRA ANDELSHAVERE/LEJERE.**  
Ingen forslag er indkommet.
9. **VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER.**  
På valg var:  
Medlemsvalgt (ejere): Kristian Brøns Nielsen  
Medlemsvalgt (ejere): Tina Weilert  
Medlemsvalgt (ejere): Mikael Pedersen  
Medlemsvalgt (ejere): Kaj O. Andersen  
Medlemsvalgt (ejere): Carsten Sørensen  
  
Medlemsvalgt (private udlejere/lejere): Ole Anders Pedersen  
Medlemsvalgt (private udlejere/lejere): Benjamin Galacho  
  
Medlemsvalgt (almene boligselskaber/lejere): Johannes Stensgaard  
Medlemsvalgt (almene boligselskaber/lejere): Peter Rønning-Bæk  
  
Generalforsamlingsvalgt: Henrik Lund, Professor ved Aalborg Universitet

**10. VALG AF SUPPLEANTER TIL BESTYRELSEN.**

På valg var:

Medlemsvalgt (ejere): Carsten Sørensen

Medlemsvalgt (private udlejere): Rene Nielsen

Medlemsvalgt (almene boligselskaber/lejere): Else Bredahl Olesen

**11. VALG AF REVISOR.**

**12. EVENTUELT.**

**AD 1. VALG AF DIRIGENT.**

Viborg Varmes bestyrelsesformand Kristian Brøns Nielsen bød velkommen til generalforsamlingen og takkede for, at alle ville komme.

Det blev af bestyrelsen foreslået, at advokat Erik Bertelsen blev valgt som dirigent.

Forslaget blev vedtaget, og dirigenten takkede for valget.

Dirigenten læste op af vedtægternes § 6.3 vedrørende kravene til indvarsling og konstaterede, at generalforsamlingen var forskriftsmæssigt indvarslet i overensstemmelse med vedtægterne ved annoncering i Viborg Nyt tirsdag den 17. august 2021 og dermed beslutningsdygtig i henhold til dagsordenen.

**AD 2. BESTYRELSENS BERETNING FOR DET FORLØBNE REGNSKABSÅR.**

Kristian Brøns Nielsen bød velkommen til den første ordinære generalforsamling i Viborg Varme a.m.b.a. og afgav bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår:

*"Velkommen til den første ordinære generalforsamling i Viborg Varme a.m.b.a. Mit Navn er Kristian Brøns Nielsen - jeg er formand for Viborg Varme - vores fælles andelsselskab. Jeg er glad for at se, at der er så mange som deltager i aften. Det er vigtigt for forbrugerdemokratiet, at forbrugerne er talrigt repræsenteret, så Viborg Varme i dagligdagen kan agere på et så solidt mandat som muligt.*

*Der er til aftenens generalforsamling tilmeldt 109 deltagere, som samlet repræsenterer 331 stemmer.*

*Generalforsamlingen skulle jo have været afholdt tilbage i april. Men grundet de mange COVID 19 restriktioner valgte bestyrelsen at udsætte afholdelsen til i dag. Dels fordi vi vægter en fysisk generalforsamling højt og dels for at så mange af vores forbrugere som muligt nu har haft mulighed for at lade sig vaccinere. Vi har som sidste år sikret afstand og værnemidler. Og så har vi sørget for let beværtning ved bordene. Pas på hinanden og hold sædvanlig Corona afstand.*

*Generalforsamlingen afvikles i henhold til Viborg Varmes vedtægter. Det betyder blandt at I har modtaget en stemmeseddel med en farve der matcher jeres valggruppe. Det er nemlig sådan, at bestyrelsen vælges i valggrupperne i mod-*

sætning til tidligere i regi af Viborg Fjernvarme, hvor alle medlemmer stemte på bestyrelseskandidaterne i alle valggrupper.

Vi har valgt at printe i forskellige farver så selve valghandlingen kan gennemføres så simpelt og smidigt som muligt ved fortsat kun at gennemføre ét samlet valg og hvor alle kan placere deres stemme i samme urne.

Stemmeproceduren hører I mere om fra dirigenten, når vi kommer dertil på dagsordenen.

## **Året 2020**

Jeg vil starte med at berette om 2020, som er det seneste aflagte regnskabsår og som forelægges generalforsamlingen til godkendelse i aften.

## **COVID 19**

I marts 2020 lukkede Danmark ned. Det betød også vi i fjernvarmen skulle forhold os til, hvordan vi kunne mindske risikoen for smitte samtidig med at vi selvfølgelig skulle levere den sædvanlige høje forsyningsikkerhed.

Løsningen blev en kort periode på 14 dage, hvor kun det kritiske vagtpersonale var på arbejde. Resten arbejdede hjemmefra.

Vi fandt imidlertid hurtigt løsninger, hvor vi med værnemidler og afstand kunne vende tilbage til at møde fysisk på arbejde, til alles glæde.

I forhold til vores aktiviteter i byen udsatte vi den rutinemæssige målerudskiftning, ligesom vi satte udskiftning af fjernvarmevekslere på hold. Dette gjorde vi får at møde mindst muligt i vores forbrugeres hjem. Anlægsarbejderne fortsatte dog, så vi samtidig kunne sikre det fortsatte arbejde til vores entreprenører og rådgivere.

Efter sommerferien genoptog vi vores sædvanlige rutiner fortsat med fokus på afstande og værnemidler. Alt i alt har COVID19 restriktionerne ikke påvirket forsyningsikkerheden og haft begrænset indvirkning på driften udover de besværligheder som afstandskrav mv. har haft.

## **Driften**

Driften af fjernvarmen var også præget af høj stabilitet og sikker drift. Der blev gennem hele året kun konstateret 5 brud på ledningsnettet, lille nedgang fra tidligere år, hvilket fortsætter den positive udvikling fra tidligere år.

I løbet af året blev der tilsluttet 423 nye forbrugere primært i de nye bydele Arnbjerg, Banebyen og Møgelkær.

Udover de nye forbrugere valgte 147 eksisterende fjernvarmeforbrugere at gøre brug af vores vekslersudlejningsordning. Det er glædeligt, at ordningen bliver brugt, da den dels sikre "state of the art" teknisk udstyr hos forbrugerne og dels er en nem og enkel løsning for udskiftning for alle, når forbrugerne har udtjente varme anlæg.

Vi har i løbet af 2020 anlagt 3,7 kilometer nyt ledningsnet, samtidig med at vi har renoveret 2,1 kilometer ledningsnet. Tallene vidner om et fortsat højt aktivitetsniveau både ift. at udvide drift med nye forbrugere og vedligehold og ift. den fortsatte udbygning af fjernvarmeforsyningen i Viborg.

## **Den nye organisering**

*Som de fleste ved har der været arbejdet ihærdigt med at få alle forholdene til at falde på plads med henblik på at vi kan være her i dag i regi af Viborg Varme a.m.b.a., som er en sammenslutning af flere af de ældre selskaber.*

*Tilbage i 2017 som led i konstitueringsaftalen besluttede Byrådet, at der skal skulle findes en ny organisering af fjernvarmen i Viborg.*

*Aftalen blev cementeret i en aftale mellem varmeaktørerne i Viborg i juni 2019, hvor der blev opnået enighed mellem repræsentanter for Viborg Kommune, Viborg Fjernvarme, Overlund Fjernvarme, Boligselskabet Viborg og Boligselskabet Sct. Jørgen om, at alle ville arbejde for at søge godkendelse i deres besluttende organer til at:*

*”Al distribution og produktion af fjernvarme samles i et andelsselskab med begrænset ansvar, et såkaldt AMBA, hvor forbrugerne har den afgørende indflydelse”.*

*Det var startskuddet til den formelle proces. Herefter satte parterne sig sammen og indgik en fusionsaftale og de juridiske dokumenter, som sprang ud af dette, som mandede ud i stiftelsen af Viborg Varme a.m.b.a. den 1. december 2020.*

*Forløbet har været langt. Der har mange ting og aftaler, som skulle falde på plads.*

*Tidligere på året valgte Boligselskabet Sct. Jørgen at overdrage forsyningen af blokcentralen Klosterhaven til forsyning fra Viborg Fjernvarme. Den tekniske del blev gennemført allerede i oktober 2020.*

*I forbindelse med stiftelsen af Viborg Varme a.m.b.a. overdrog Energi Viborg Kraftvarme forsyningen af Boligselskabet Viborgs (Bolig Viborg) blokcentraler samt forsyningen af Overlund Fjernvarme til Viborg Varme a.m.b.a. Det skete som led i at Viborg Varme købte transmissionsnettet og varmeproduktion i Hald Ege som led i stiftelsen. Man overtager netværkene til den nedskrevne værdi.*

*Overgangen fra de gamle organisationer og til Viborg Varme forløb godt, men ikke uden kvaler.*

*Når man overdrager forbrugere fra et selskab til et andet, som tilfældet var her, så kan man ikke overdrage betalingserviceaftaler uden samtykke.*

*Vi valgte at udsende nye girokort, da erfaringerne fra andre fjernvarmeselskaber har været, at der er nemmere at forklare forbrugerne at de skal oprette betalingserviceaftaler på end at indhente samtykke til overdragelsen.*

*I Viborg Fjernvarme var ca. 90 % af forbrugerne tilmeldt betalingservice. Vi kom forholdsvist hurtigt op på 70 %. De sidste er godt på vej, men har været noget sværere at få genetableret. At bankerne havde lukket for betjening grundet COVID19 tilbage ved årsskiftet gjorde heller ikke tingene nemmere.*

*Udover de forbrugerrelaterede forhold har vi arbejdet med at få overdragelsen af leverandører og systemer til at falde på plads. Det har været et langt forløb, men som nu er landet til stor tilfredshed.*

## **Overgangsbestyrelsen**

*Som led i stiftelsen blev der etablerede den allerede annoncerede overgangsbestyrelse.*

*Bestyrelsen har fungeret over al forventning. Selv om vi i vinter og forår afholdt bestyrelsesmøderne som videokonferencer over Teams, har der været en bred og engageret interesse og indsats. Beslutningerne i løbet af året er truffet enstemmigt efter en sund og konstruktiv dialog.*

*Bestyrelsen indsats har skabt et godt grundlag og fundament under overgangen til Viborg Varme a.m.b.a.*

*Jeg vil gerne benytte lejligheden til at anerkende indsatsen og takke alle bestyrelsesmedlemmer.*

*På aftenens generalforsamling skal vi nu vælge en permanent bestyrelse efter de permanente regler i vores vedtægter. Bestyrelsen tiltræder, som indtræder 1. januar 2022. Det vender vi tilbage til.*

## **Året 2021**

*Jeg vil nu se fremad. Vi har i 1. halvår af 2021 haft travlt i driften. Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke personalet for den store indsats. Både i det administrative med at få de mange ting afledt af overgangen til Viborg Varme på plads. Og det tekniske personale ift. den fortsatte vedligeholdelse og drift af forsyningsområdet.*

*Der har også været tid til at se på de strategiske mål og planer.*

*Der har været arbejdet ihærdigt med de tekniske og juridiske aspekter af sammenlægningen i tæt dialog med både Energi Viborg Kraftvarme, Boligselskaberne og Overlund Fjernvarme.*

*Denne dialog har været on-going, uanset at sammenlægningen i sin helhed først er faldet endelig på plads 1. juli 2021. Dels med overdragelsen af Overlund Fjernvarmes aktiviteter. Og dels med købet af aktierne i Energi Viborg Kraftvarme A/S, som samtidig skiftede navn til Viborg Varme Produktion A/S.*

*Vi har dermed siden 1. juli 2021 haft én samlet varmeorganisation og dermed indfriet den fælles ambition tilbage fra 2017. Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke alle der har deltaget og givet input i processen. Det har været et langt og intenst forløb, men jeg kan med stolthed sige, at alle har arbejdet konstruktivt og løsningsorienteret uagtet forskellige interesser på forskellige områder. Vi slæssede ikke om det skulle være, men hvordan.*

*Delmålet med den fælles organisering er på plads. Jeg er blevet spurgt hvad det har kostet. Vi har brugt betydelige midler på rådgivere, men indenfor rammen på kr. 2.000.000,00, som generalforsamlingen gav bemyndigelse til tilbage i 2015. Herudover kommer selvfølgelig en betydelig tid hos alle aktørerne i forbindelse med møder osv., men tiden hertil er fundet i en ellers travlt hverdag.*

*Nu er tiden til at høste gevinsterne ved den fælles organisering. Samarbejdet er blevet forbedret og alle arbejder nu ud fra en fælles målsætning – nemlig at sikre forbrugere i Viborg en grøn og billig fjernvarmeforsyning uden at gå på kompromis med sundhed eller forsyningsikkerhed.*

*Et eksempel på samarbejdet er det fælles projekt i Taphede, hvor vi dels forsyner området med grøn fjernvarme og dels etablerer en luft/vand varmepumpe, som kan forsyne det samlede Taphede men som på den korte bane kommer til levere grøn og billig fjernvarme ind til hovednettet i Viborg allerede ved årsskiftet 2022/2023. Projektet er kommet i stand ved et fælles projekt mellem distribution og produktion.*

Et andet eksempel er omlægningen af blokcentralen Klosterløvvej. Med omlægningen nedlægges ca. 800 meter transmissionsledning og resultatet bliver et samlet mindre varmetab i ledningen.

I de kommende år vil der blive gennemført et væld af tekniske projekter, som nedlæggelse af transmissionsvekslere, fælles SRO-anlæg for styring, regulering og overvågning af pumper og optimering af de administrative rutiner på tværs. Alt sammen noget som gør forsyningen mere effektiv og grøn og som i sidste ende sikrer lavere varmepriser. Det haster med at gøre os uafhængige af naturgassen. Priserne på naturgas vil givet vis på sigt stige grundet stigende CO<sub>2</sub> afgifter – men også som følge af udsving i de geopolitiske forhold spiller ind.

Vi må desværre konstatere, at naturgaspriserne allerede er steget markant i 2021 og det fortsætter også i nogle måneder endnu. Derfor har vi set på forudsigelser for 2022. Derfor kan jeg desværre også allerede nu meddele, at varmeprisen i 2022 stiger til fra 11.000 til i alt omkring kr. 14.500 for et gennemsnitligt parcelhus i Viborg på 140 kvadratmeter. Det er en stigning på kr. 3.065 ift. 2021 svarende til en prisstigning på 27 %. Det er vi kede af, men rammer alle. For rækkehuse og lejligheder er stigning i absolutte tal cirka det halve. Budget 2022 med tilhørende takstblad gældende fra 1. januar 2022 anmeldes og varsles ved udgangen af september, så vi overholder Forsyningstilsynets retningslinjer. Men vi vil gøre alt hvad vi kan for at bringe det ned igen.

I kølvandet på corona-epidemien har både råvare- og energipriserne været stærkt stigende. Det er både el- og naturgaspriserne, der stiger. På den ene side betyder det, at vi bevarer vores konkurrencekraft overfor de individuelle varmepumper eller individuel naturgas. På den anden side skal vi gøre os mindre sårbare overfor prisstigninger i fremtiden. Med de planlagte varmepumper, som producerer med en høj virkningsgrad - mindre afhængige af fremtidens energipriser.

Vi havde håbet på, at vi kunne have haft de nye varmepumper i drift, inden vi blev mødt af stigende naturgaspriser. Men det er beklageligt at de internationale prisstigninger vi ser overalt, slår igennem på naturgas. Men vi er fuldt fokuseret på at få de nye projekter sat i søen, så fjernvarmeforsyningen kan blive både billigere, grønnere og mere robust overfor stigende energipriser i fremtiden. Allerede den 14. september tager vi første spadestik til det første 7 MW varmepumpeanlæg.

### **Tiden frem mod 2030**

Sidste år blev der indgået en ny klimaftale på Christiansborg. Der er med klimaaftalen fastsat ambitiøse mål for den grønne omstilling. Det nationale mål er fastsat til at reducere CO<sub>2</sub> udledningen med 70 % i 2030. For at nå målet, er det nødvendigt, at varmeforsyningen i Danmark bliver fri for fossile brændsler, hvilket betyder fundamentale ændringer i varmeforsyningen i Viborg – både ift. den nuværende naturgasbaserede fjernvarmeproduktion og dels ift. den nuværende kollektive naturgasforsyning.

Indfrielse af målet kræver en omlægning af fjernvarmeproduktionen og etablering af alternativ forsyning/varmedistribution til de boligområder der i dag har naturgasfyret installeret.

Vi har i Viborg Varme frem mod sommerferien i år afdækket den umiddelbare interesse for at konvertere naturgas til fjernvarme i de områder med kollektiv naturgas, som ligger i eller tæt på Viborg Varmes naturlige forsyningsområde. Der er en flot forhåndstilkendelse fra forbrugere, som skaber grundlag for at Viborg Varme hen over efteråret arbejder videre med projektforslag, som muliggør konverteringen.

*Selve konverteringen vil starte med to mindre projekter i 2022. Dels et område i Houlkær og dels en udvidelse af forsyningsområdet i Hald Ege. Over de kommende år vil vi forventeligt gennemføre endnu flere projekter, så vi kan blive flere om at dele fjernvarmens fortræffeligheder.*

## **Ny varmeproduktion**

*Ift. den fremtidige varmeproduktion vil 2022 også være det år, hvor vi for alvor kommer i gang. Viborg Varme Produktion står overfor at etablere to store luft/vand varmepumpeanlæg, som til sammen kommer til at producere op til 40 % af varmebehovet.*

*Samtidig arbejder vi på og beregner økonomien i et varmepumpeprojekt baseret på grundvand ved Nørresø samt op til 30 MW elkedler. Hvis disse projekter falder i hak i løbet af det næste års tid, vil vi forventeligt tage de næste skridt ift. at nedlægge kraftvarmeværket Ikke fordi den ikke har givet overskud.*

*På sigt skal alt naturgas i varmforsyningen udfases. Vi forventer, at der kommer mere og mere biogas i nettet, men afbrænding i varmforsyningen uanset kilde, skal forventelig helt høre op. Biogas skal bruges i transportsektoren og industrien. Så det vil aldrig blive en hovedform i opvarmningsformer.*

*Vi håber og tror fortsat, at Apple kan blive et aktiv i varmforsyningen. Det arbejdes der på. I mellemtiden har vi dog som nævnt en solid portefølje af projekter, som vil gøre fjernvarmen i Viborg både billigere og grønnere.*

*Som det fremgår, får vi travlt med at omstille til den nye organisation og indrette fjernvarmen på de nye tider. Det er et spændende og vigtigt arbejde, som vi alle sammen skal stå sammen omkring.*

*Tak til jer alle fordi I lyttede, jeg glæder mig til at arbejde for jer i fremtiden.*

*Med disse ord siger jeg tak for ordet og giver ordet tilbage til dirigenten."*

Dirigenten spurgte, om beretningen gav anledning til spørgsmål.

## **Stig Jensen (Kildebakken 47):**

Stig Jensen oplyste, at hans indlæg i højere grad var en kommentar. Han udtrykte glæde over, at der arbejdes ihærdigt med andet end naturgasbaseret varme. Han oplyste dog, at han endnu ikke havde set et overbevisende regnskab fra Energi Viborg Kraftvarme A/S, og han udtrykte, at han var ked af, at det ikke lykkedes formanden og næstformanden, som tidligere var medlem af bestyrelsen i Energi Viborg Kraftvarme A/S, at komme igennem med noget af det nævnte arbejde. Han oplyste, at han i seneste referat fra Energi Viborg Kraftvarme A/S' bestyrelsesmøde kunne se, at der ikke var modtaget noget tilfredsstillende svar fra Forsyningstilsynet, hvilket han tolkede som om, at man på forbrugernes bekostning vil køre sit eget løb. Dette var han ked af. Han oplyste desuden over for generalforsamlingen, at der i regnskaberne står, at man skal have kr. 20 mio. stående til eventuelt tab på produktionen.

Han anførte, at han ønskede kraftvarmeværket ud af Viborg hurtigst muligt. Man skulle beholde beholderen, men sende maskinen et andet sted hen i Europa. Han oplyste, at et kraftvarmeværk sammenlignet med brunkul var godt, men at man i Danmark havde mange andre bedre og grønne energikilder, eksempelvis solvarmeanlæg til 250 kr. pr. kWh, hvilket cirka var halvdelen af varmeproduktionsprisen fra Energi Viborg Kraftvarme A/S. Han mente, at projektet skulle fremmes hurtigere end skitseret af Kristian Brøns Nielsen, og at når der var sikkerhed for anden varmeproduktion, skulle resten sælges hurtigst muligt.

Han gav herefter ordet til dirigenten, som spurgte, om andre ønskede ordet.

**Peter Schaarup (Sct. Laurentii vej 51):**

Peter Schaarup ønskede bestyrelsen tillykke med resultatet af fusionen af fjernvarmeproduktionen og distributionen i det nye Viborg Varme, hvilket sikrede en enstrengt indsats for et mere miljørigtigt og billigere fjernvarme. Han henviste dog til, at hvis resultatet var gennemført tidligere i forløbet, ville fjernvarmebrugerne kunnet have reduceret varmeudgiften med omkring kr. 100 mio. Han anførte, at man nu skulle se fremad og håbe, at det større fællesskab vil blive til gavn for alle de af Viborg bys borgere, der vælger fjernvarme.

Han henviste til, at forløbet dog var afsluttet med en lille hage, nemlig at man i de nuværende vedtægter har frataget stemmeretten for ca. 1.200 tidligere varmeaftagere med direkte tilkobling. Han anførte, at det samme forhold gør sig gældende for udlejningsbyggeri, der er nyopført og vil blive opført i fremtiden. Han opfordrede bestyrelsen til at påse, at stemmeretten vedtægtsmæssigt bliver genindført for alle varmeaftagere, der er direkte opkoblet på en af Viborg Varme ejet måler med direkte afregning til Viborg Varme. Han henviste til, at han – bestyrelsen bekendt – den 15. november 2020 indgav en indsigelse mod vedtægterne til Forsyningstilsynet. Tilsynet har ikke fundet tid til at behandle sagen, som er skriftligt udsat tre gange med det seneste estimat i september måned. Han anførte, at det ville være skønt, hvis bestyrelsen kunne komme tilsynet i forkøbet.

Peter Schaarup takkede for ordet.

Dirigenten spurgte, om andre ønskede ordet, hvilket ikke var tilfældet. Dirigenten gav herefter ordet til formand Kristian Brøns Nielsen til kommentering.

**Kristian Brøns Nielsen:**

Kristian Brøns Nielsen anførte, at Stig Jensens og Peter Schaarups synspunkter var bestyrelsen bekendt.

Han anførte, at Viborg Varme har et stort kraftvarmeværk, som er basislast i Viborg Varmes fjernvarme, og at Viborg Varme skal have stor nok kapacitet, før det er muligt at lukke værket. Han oplyste dog, at kraftvarmeværket bidrager positivt i forhold til fyringen på de andre spidslastcentraler og at værket kun er i drift, når det er positivt økonomisk. Han oplyste, at værket giver overskud i alle år. Han oplyste, at man ikke havde fået svar fra Forsyningstilsynet på, hvordan underskud indregnes, og at det er derfor, at der er hensat kr. 20 mio. som en reserve, hvis værket skulle give underskud i et år. Han oplyste, at han dog troede, at værket ville være lukket længe inden det ville give underskud, og at man i så fald havde kr. 20 mio. hensat til afvikling. Han oplyste, at Viborg Varme desuden ville tage næste skridt så hurtigt som muligt, og at alle projekter, som han fortalte om i beretningen, og som står for 40 % af lasten, har været i licitation og er på vej til fuldførelse. Viborg Varme vil netop skabe forandring.

Vedrørende Peter Schaarups indsigelse om lejernes indflydelse anførte Kristian Brøns Nielsen, at man har opgjort stemmeandelen i bestyrelsen og på generalforsamlingen vægtet ud fra antallet af ejere, lejere og udlejere. Hvis Forsyningstilsynet beslutter, at alle skal have fuld stemmeret, vil Viborg Varme rette ind efter det. Han anførte, at Peter Schaarup også kunne stille forslag til ændring af vedtægterne, men at det altså var dette, man havde valgt, da vedtægterne blev udformet. Han oplyste, at det også var muligt at få delegeret stemmer, og at omkring 12 lejere på aftenens generalforsamling havde fået delegeret stemmer fra udlejerne. Dette var også en måde at få indflydelse på. Bestyrelsen havde i øvrigt ikke modtaget klager over stemmefordelingen, men at man fulgte med i svaret fra Forsyningstilsynet.



**Peter Schaarup:**

Peter Schaarup bemærkede, at han ikke var kommet med ændringsforslag, fordi det ikke ville give mening, hvis Forsynings-tilsynet var enige med ham. Han oplyste, at hans indsigelse var baseret på en lignende sag fra Forsyningstilsynet. Han håber på en afgørelse inden næste års generalforsamling.

Da der ikke var flere spørgsmål, konstaterede dirigenten, at punktet var udtømt.

**AD 3. DEN REVIDEREDE ÅRSRAPPORT FREMLÆGGES TIL GODKENDELSE.**

Årsrapporten blev gennemgået af statsautoriseret revisor Preben Pedersen fra BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

Preben Pedersen forklarede, at dette er år 1 i selskabets historie, og at man derfor ikke – som man ellers plejer – har nogen sammenligningstal. Tilsvarende kan ses i balancen, men der startes med en åbningsbalance på grundlag af tidligere aktivitet. Han oplyste, at revisionspåtegningen er en blank påtegning og at man ikke fundet anledning til at fremhæve forhold udover budgettallene, som er fremsendt som sammenligningstal i resultatopgørelsen, men som ikke er revideret.

Han oplyste, at alt går i 0 i varmforsyningslovens verden, modsat ethvert andet regnskab.

Han oplyste desuden om en faldende tendens på budgettet under alle poster. Ved årets resultat ville der have været underskud på kr. 7,1 mio., da man ikke helt nåede sidste års budget. Alt går dog som nævnt i 0 på grund af varmforsyningsloven.

Vedrørende balancen oplyste Preben Pedersen, at der er sket mest i anlægsaktiver, hvor der har været investeringer for kr. 20 mio. Årets aktiver er nedbragt med kr. 14 mio., hvilket giver en nettostigning i anlægsaktiver på kr. 6 mio. De øvrige balancetal er et øjebliksbillede og det er svært entydigt at sige, om udviklingen er positiv eller ej. Herudover nævnte han moms og andre tilgodehavender og der var et momstal på kr. 1.300.

Han nævnte vedrørende egenkapital, at Viborg Fjernvarmes egenkapital skal være uforandret i forhold til året før, da årets resultat ikke påvirker egenkapitalen. Forskellen ved stiftelsen af det nye selskab og pr. 31. december 2020 var kr. 19,2 mio. hhv. kr. 19,7 mio., da Viborg Varme har anmodet om at forrente egenkapitalen efter nogle særlige regler, hvilket Viborg Varme har gjort. Dermed har man fået lov til at indregne en forrentning på kr. 500.000. Den sidste post i egenkapitalopgørelsen på kr. 10.000 er fra geotermi-sagen.

Herefter viste Preben Pedersen, hvordan året var gået. Regnskabet går som nævnt i 0, men ikke helt alligevel. Resultatet var på kr. -7,1 mio., hvilket i en perfekt verden skulle være kr. -12 mio., da forbrugerne så ville få alt overskud tilbage, men overdækningen på kr. 6,4 mio. er blevet ført videre til næste år.

Han nævnte afslutningsvis, at der ikke var nogen påtegning og alt efter deres opfattelse var, som det skulle være.

Dirigenten spurgte, om fremlæggelsen af årsrapporten gav anledning til spørgsmål til revisor.

Da der ikke var nogen spørgsmål og ingen stemte imod vedtagelse af regnskabet, konstaterede dirigenten, at regnskabet var vedtaget. Punktet var hermed udtømt.

#### **AD 4. BUDGET OPGJORT EFTER VARMEFORSYNINGSLovens PRISBESTEMMELSER FOR INDEVÆRENDE ÅR FREMLÆGGES TIL ORIENTERING.**

Budgettet opgjort efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende år blev fremlagt til orientering ved direktør Morten Abildgaard.

Morten Abildgaard nævnte indledningsvist, at man var forholdsvis langt inde i budgettet for 2021 på nuværende tidspunkt, da det var udarbejdet i august 2020 og trådte i kraft den 1. januar 2021. Man var derfor allerede nu i gang med at fastlægge budgettet for 2022. Han viste et slideshow, hvor man kunne se det oprindelige regnskab for 2019, forventet regnskab for 2020, dvs. resultatet, som revisor havde fremlagt, samt budgettet for 2021.

Han anførte overordnet, at man i 2021 – modsat 2020 – har budgetteret med højere omsætning på grund af stigende gaspriser, som allerede er kommet i 2021. Herfra skulle trækkes produktionsomkostninger, hvortil han nævnte, at Viborg Varme køber 100 % og at der er et ledningstab på 20 %, som dermed går til distributionstab. Han anførte, at man havde budgetteret med distributionsomkostninger på omkring kr. 47 mio., herunder et ledningstab på kr. 25 mio. og afskrivninger på kr. 15 mio., som bestod i investeringer i udvidelse og renovering af ledningsnet, samt driftsomkostninger til udskiftning af teknik og pumper mv. Herudover var der budgetteret med administrationsomkostninger på kr. 7,5 mio., ligesom han nævnte, at der tidligere var indregnet en energispareforpligtelse, som i dag er faldet bort og dermed ikke længere indgår i budgettet. Efter finansieringsudgifter til anlægs lån er der samlet set budgetteret med 0 efter forrentning af egenkapitalen.

Han anførte, at det var interessant at relatere tallene til en varmeregning for forbrugerne. Han bemærkede, at Energistyrelsens standardhus var 130 km<sup>2</sup> med et forbrug på 18 MW. Dette var imidlertid et historisk hus med dårlig isolering og højt energiforbrug, som kun blev anvendt til at sammenligne mellem fjernvarmeselskaber. Et normalt hus i Viborg var i stedet 140 km<sup>2</sup> med et forbrug på 14 MW, som dermed brugte mindre energi end Energistyrelsens standardhus. Varmeprisen for et sådant hus var i 2020 ca. kr. 11.500, i 2021 ca. kr. 13.600 og vil i 2022 være stigende som følge af geopolitiske forhold og følgende stigning i naturgaspriser. Han oplyste, at man i 2022 forventer at ville ligge på kr. 14.500, hvilket er lavere sammenlignet med Energistyrelsens standardhus, som var ca. kr. 17.000.

Han nævnte, at 2022 på papiret dermed vil give stigende priser og at der skal budgetteres med dette, selv om det kan ændre sig som følge af ændringer vedrørende Corona og geopolitikken.

Dirigenten spurgte, om fremlæggelsen af budgettet gav anledning til spørgsmål.

#### **Peter Schaarup:**

Peter Schaarup havde to spørgsmål: 1) Hvor mange husstande, der forventedes at blive tilkoblet Viborg Varme for de to varmepumpeprojekter, som nævntes i formand Kristian Brøns Nielsens beretning. 2) Han ønskede at høre mere om Overlund, herunder hvor mange boliger, der er kommet til herfra, hvad man gør med medarbejdere ved Overlund fjernvarme mv.

#### **Morten Abildgaard:**

Morten Abildgaard svarede vedrørende det første spørgsmål, at dette ville blive gennemgået under dagsordenens punkt 5 om fremlæggelse af investeringsplanen.

Vedrørende det andet spørgsmål anførte Morten Abildgaard, at det allerede ved fusionsaftalen var blevet forelagt Overlund Fjernvarmes generalforsamling, om man ville overdrage aktiviteterne til det nye selskab, herunder 531 forbrugere, traditionelt fjernvarmenet og punktstationer, som har forsynet husstandene. Pr. 1. juli 2021 overdrog Overlund Fjernvarme passiver og

aktiver til Viborg Varme og blev herefter afregnet efter Viborg Varmes takstblad. Dette var lidt anderledes, da man havde været vant til at køre forskudt regnskabsår, men når man sammenligner, er tallene cirka ens, da 80 % er drevet af den varmeproduktion, som er fælles for både Overlund Fjernvarme og Viborg Varme. Overlund Fjernvarmes forbrugere blev faktureret første gang midt i august i regi af Viborg Varme

Vedrørende nettet anførte Morten Abildgaard, at det var fungerende og at der var synergier i administrationen af målere fra Kamstrup, som kunne indgå i Viborg Varmes målerpark, dog således, at frekvensen på dataindsamling skal ændres, så der nu bliver lavet en samlet dataindsamling. Viborg Varme vil se på målerparken, men den står ikke umiddelbart for udskiftning. Når der skal udskiftes, vil de tidligere forbrugere i Overlund Fjernvarme blive tilkoblet Viborg Varmes turnusordning. Han nævnte, at Viborg Varme tilbyder en vekselvarmer-model og at tre oliekunder har spurgt, om de kan blive tilkoblet Viborg Varme, hvor to af dem har valgt denne vekselvarme-ordning. Han oplyste desuden, at Hans Jørgen Pedersen, driftsleder i Overlund Fjernvarme, har valgt at takke af og fratræder efter jul, men er behjælpelig i forhold til overgangen. I lighed med andre områder er det nu Viborg Varmes driftspersonale, som driver Overlund.

Han gav herefter ordet til Kristian Brøns Nielsen.

#### **Kristian Brøns Nielsen:**

Kristian Brøns Nielsen nævnte, at der ikke var noget "storebror/lillebror"-forhold mellem de forskellige områder, men at alle var en del af det nye selskab, og at man havde lagt alle sine æg i én ny kurv. Han nævnte, at det havde været en spændende og lærerig proces at have Mikael Pedersen fra Overlund Fjernvarme med, som er indtrådt i overgangsbestyrelsen, og som han også senere ville foreslå til den permanente bestyrelse, så der var en kontinuerlig linje til Overlund. Han nævnte, at jo flere æg der samledes sammen, jo stærkere står Viborg Varme. Han takkede bestyrelsen og alle som havde medvirket i overgangen til det nye selskab. Han nævnte, at ting tager tid, f.eks. at skulle have forskudte regnskabsår til at falde på plads mv.

Dirigenten spurgte, om andre ønskede ordet. Ingen ønskede ordet og punktet var udtømt.

#### **AD 5. FREMLÆGGELSE AF INVESTERINGSPLANEN FOR DE KOMMENDE ÅR FREMLÆGGES TIL GODKENDELSE.**

Investeringsplanen for de kommende år blev fremlagt til godkendelse ved direktør Morten Abildgaard.

Morten Abildgaard oplyste, at budgettet for 2021 var lagt i sommeren 2020, altså i det oprindelige Viborg Fjernvarme og efter den aktivitet, som var her. Han ville senere se på budgettet for den samlede organisering i Viborg Varme, men ville først gennemgå 2021-budgettet, da dette – modsat tidligere – skulle godkendes af generalforsamlingen.

Han nævnte, at Viborg var en by i rivende udvikling og at investering i nye anlæg fylder mere og mere, hvorfor der var budgetteret med en samlet anlægssum på kr. 7.925.000 til nye områder. Han henviste til Kristian Brøns Niensens beretning, hvorefter Viborg Varme vil fortsætte med investeringen i bl.a. Arnbjerg og Taphede. Han bemærkede, at de første ejendomme i Taphede blev tilsluttet denne uge.

Han nævnte herefter budgetterede indtægter/omkostningsdækning i form af byggemodning/tilslutningsbidrag, som trækkes fra investeringerne i budgettet i det nye områder, hvilket giver en nettoinvestering i udvidelse af fjernvarme på kr. 4,2 mio.

Han anførte herefter, at der var budgetteret med en pulje på kr. 6,4 mio. til renovering af ledningsnet, så man kan følge med renoveringen. I den henseende nævnte han, at det giver mening at gå sammen med andre ledningsejere, når der skal renoveres, både ud fra et økonomisk synspunkt og at man kun skal genere trafikanter ved at skulle grave én gang. Han nævnte, at der kun havde været fem tæringsbrud, hvilket viste, at nettet var stabilt, og at renoveringerne er tænkt ind som løbende renoveringer, f.eks. hvor der er anvendt 25 år gamle isoleringsstandarder, som ikke længere er tidssvarende. Der er derimod ikke tale om forceret renovering.

Han nævnte herefter budgettet for investeringer i produktion og transmission, hvilket bl.a. talte Klostervænget, som er blevet omlagt til transmissionsnettet. Han nævnte ligeledes budgettet for distributionsudstyr, hvilket indeholder udskiftning af pumper o. lign.

Han nævnte herudover målerudskiftning og at man ikke havde skiftet det antal målere, som man havde budgetteret med, da man på grund af Corona har holdt igen i turnusudskiftningen. Vedrørende brugerinstallation bemærkede han, at lidt over 500 har tilmeldt sig ordningen, og at ordningen betyder, at hvis Viborg Varme konstaterer, at folk har dårlig afkøling, får de mulighed for at leje fra Viborg Varme. Dette gør, at investeringen i et opdateret anlæg ikke bliver så tung. Det var for nuværende en model fortrinsvist tænkt til eksisterende forbrugere, men han mente, at de fleste forbrugere ville skifte til denne ordning over tid.

Morten Abildgaard fremlagde herefter en langsigtet investeringsplan frem mod 2030, som indeholdte hovedtallene for den grønne omstillingsplan. Han nævnte, at Viborg Varme og Viborg Varme Produktion i 2022 og 2023 idriftsætter vandvarmepumper til grøn fjernvarme. I 2023-2024 installeres 30 MW elkedler, som på kort bane agerer som forsyningsikkerhed, men ved lave elpriser også producere billigere fjernvarme. Elkedlerne sikrer den nødvendige effekt stadig er til rådighed ved nedlæggelse af kraftvarmeverket. Der ses lige nu intensivt på at etablere et grundvandsbaseret varmeanlæg på 5 MW, som ville passe fint ind i denne plan.

Han anførte, at fase 1 var 2 x 7 MW varmeanlæg, fase 2 var 30 MW elkedler og fase 3 var overskudsvarmen fra Apple. Han nævnte, at der i 2025 var budgetteret med kr. 100 mio. til transmission og eskalering af anlæg. Dette var tidsperspektivet for forventet indfasning af overskudsvarmen fra Apple.

Han nævnte, at man ved fase 1 og 2 får den grønne profil for 80 %, og at overskudsvarmen fra Apple dermed ikke er nødvendig, men at man gerne vil have overskudsvarmen med henblik på sænke prisen yderligere. Hvis Apple kommer, vil man forventeligt kunne udfase naturgaskedler helt. Det kunne dog være, at man for mulighederne bevarede disse åbne, men der var i hvert fald tid til at træffe beslutningerne herom.

Han nævnte, at de budgetterede investeringer gav et akkumuleret budgetteret investeringsbehov på distribution på kr. 369 mio. Han nævnte desuden mindre produktionsanlæg på distributionssiden, eksempelvis Boligselskabet Viborg, som har lavet et varmeanlæg på Mejerigården. Herudover nævnte han, at der ville blive enkelte investeringer over tid til decentrale varmepumper for at kunne sænke temperaturen, hvor der måtte være brug for det.

Han henviste herefter til den løbende byudvikling og til at Viborg Varme i så lang tid, som det er muligt, vil lave projektforslag med privatretlige aftaler med styr på byggemodning og basisøkonomi. Han henviste til Kristian Brøns Niensens beretning og til at Viborg Varme har arbejdet med naturgasafdækning ud fra 25 områder, hvor man har fået gode forhåndstilkendegivelser, således at man nu detailprojekterer på 7 områder, hvor man tror på både en god forbrugerøkonomi, selskabsøkonomi og samfundsøkonomi. Han nævnte, at han troede, at rammetilskuddene vil blive ændret frem mod 2030 og flere projekter dermed

kan komme med, men at der indtil nu er 7 områder, hvoraf 2 er rigtig gode, nemlig Houlkær og udvidelse af anlægget i Hald Ege.

Han nævnte også udviklingen i budgettet for så vidt angår renovering, varmeunits (fjernvarmevekslere), gaskonvertering og administrative investeringer. Grundlæggende var der ifølge Morten Abildgaard tale om en 2030-plan, som kan give Viborg Varme et samlet investeringsoverblik, således at der kan søges finansiering.

Morten Abildgaard takkede for ordet. Dirigenten spurgte, om der var spørgsmål.

#### **Peter Schaarup:**

Peter Schaarup nævnte, at offentligheden har stor interesse, når man rører ved temperaturen i søer og vandløb. Han spurgte ind til, hvor meget Viborg Varme har regnet på dette, herunder om man har haft biologer med i processen, om der sker noget med temperaturen, hvad man forventer at hive ud af varme i søerne, og om sommer- eller vinterhalvåret ændrer noget. Han anførte desuden, at han syntes, at dette skulle offentliggøres.

#### **Morten Abildgaard:**

Morten Abildgaard anførte, at de to planlagte 7 MW luft til vand varmepumper udgør sommergrundlasten i Viborg, og at disse er placeret bag kraftvarmeværket og ved DLG, hvorfor disse ikke giver gener i forhold til kuldespredning. Disse er i øvrigt placeret, så de heller ikke generer i forhold til miljøet.

Vedrørende det grundvandsbaserede varmepumpeanlæg oplyste han, at man suger grundvand op og ikke søvand, dvs. vand 60-70 meter nede i jorden gennem eksisterende vandboringer ved Cityværket. Grundvandet har en temperatur på ca. 8 grader, men der sker ikke som sådan nogen afkøling på søerne. Vedrørende vandmiljøet oplyste han, at hvis grundvandet, som suges op, bliver taget fra eksempelvis Nørresø, er forholdet blevet undersøgt; I Nørresø er en del fosfor, og efter drøftelser med biokemikere vil et grundvandsbaseret pumpeanlæg i Nørresø i værste fald blive et nulsumsforhold, og i bedste fald vil der blive rensset fosfor ud af vandet, hvilket forbedrer vandmiljøet. Biokemikere er i gang med at undersøge forholdet og lave en rapport, som – når den er færdig – bliver sendt til kommunen, og der vil dermed ske offentliggørelse.

Vedrørende varmepumpeanlægget i Hald Ege bemærkede han, at der er to borer: én produktionsboring og én injektionsboring, og at den tekniske levetid på dette anlæg er 25 år. Her ser man på, om man kan udnytte injektionsboringen til også at være en produktionsboring. Hvis dette er muligt, kan anlægget blive større. I dag er anlægget på ca. 350 KW, hvilket kan skaleres til 2 MW, i hvilket fald det kan bidrage med grøn fjernvarme ifm. naturgaskonvertering af Hald Ege.

#### **Leo Lund (Arildsvej 53):**

Leo Lund anførte, at han i adskillige år har kæmpet for bedre udnyttelse af spildvarmen fra Apple. Han oplyste, at han kender til teknikken i Viborg Varme, hvorfor det undrer ham, at der er sat beløb ind til at genindvinde varmen. Han spurgte til, om man helt har opgivet at køle med vand. Han oplyste, at han har kontaktet politikere på Christiansborg, og at samtlige datacentre i Danmark vil bruge ca. 20 % af elenergien, og at al denne energi kan genindvindes ved køling med vand. Han oplyste desuden, at han sammen med Lars Norup har besøgt en virksomhed i Aalborg, som har patent på et system, som kan køle datacentres servere med vand, dvs. uden varmepumper.

#### **Kristian Brøns Nielsen:**

Kristian Brøns Nielsen oplyste, at han havde kendt til idéen med vandkøling i 10 år, samt at han har indgået i overvejelser om brug heraf, da en af grundene til, at datacentrene vælger Danmark er, at de kan udnytte overskudsvarmen til billig energi. Måden, hvorpå datacentrene udvinder energien, er i forvejen grøn. Man forsøger at udnytte alle de MW, der er, og det er

datacentrenes beslutning, hvordan man vil hive energien ud. Det patenterede vandkølingssystem har ikke vundet markedsindpas, da investeringen ikke står mål med udbyttet. Det styres af markedskræfterne.

**Leo Lund:**

Leo Lund anførte, at det var politisk styret, og at politikerne bør bringe det videre.

**Kristian Brøns Nielsen:**

Kristian Brøns Nielsen anførte, at det har været drøftet politisk, og at det bliver nødt til at være et EU-krav for at datacentre ikke forsvinder ud af Danmark. Idéen er god nok. Han oplyste desuden, at man på kort og mellemlang bane var interesseret i at få kvalificeret varme stillet til rådighed, og at der i Taphede kun er 4 km. til datacentre, hvorfor det bedre kan svare sig at udnytte varmen.

**Peter Schaarup:**

Peter Schaarup støttede Kristian Brøns Nielsen og oplyste, at han havde haft adgang til 1.260 mails mellem Apple, ministerierne og kommunen. Mange var ikke bange for at stille krav til Apple, som ifølge Peter Schaarup vil have skattefrihed for at bygge i Danmark. Peter Schaarup oplyste, at han på et tidspunkt regnede ud, om Danmark havde råd til at få virksomheder som Apple. Han bemærkede, at der må ses på, hvad det koster, når der skal aftages 20 %.

**Kristian Brøns Nielsen:**

Kristian Brøns Nielsen oplyste, at der var grænser for, hvad han kunne sige, men at der ikke er lavet en aftale med datacentre om skattefrihed. Datacentre er således underlagt almindelige skatteregler. Da man startede med at snakke om overskudsvarme, var der afgift på overskudsvarme, også selvom datacentre ønskede at give overskudsvarmen gratis. Datacentre ville ikke betale skat af noget, som de forærede væk. Det er denne overskudsafgift af i forvejen grøn energi, som blev afskaffet efter vores påpejning. Det er en straffeafgift lavet for at undgå, at der blev solgt falsk overskudsvarme. Det var blot ikke blevet justeret, men det er det nu. Det gælder alle og er ret fornuftigt, så man ikke som virksomhed skal betale for at forære overskudsvarme væk.

Dirigenten fortalte, at investeringsplanen skulle godkendes. Da ingen stemte imod vedtagelse af investeringsplanen, konstaterede dirigenten, at investeringsplanen var vedtaget. Punktet var hermed udtømt.

## **AD 6. GODKENDELSE AF BESTYRELSENS HONORAR.**

Dirigenten læste bestyrelsens forslag til honorar op (bilag 1):

***"Bestyrelsens forslag til bestyrelseshonorar for regnskabsåret 2021.***

- *Formanden modtager årligt kr. 126.000,00.*
- *Næstformanden modtager årligt kr. 63.000,00.*
- *De menige bestyrelsesmedlemmer modtager årligt kr. 31.500,00.*

*Det er bestyrelsens overbevisning, at de fastsatte honorarer er markedskonforme og afspejler en rimelig honorering af indsats og ansvar i forbindelse med det løbende bestyrelsesarbejde.*

*(Bestyrelsen besluttede på bestyrelsesmøde den 1. marts 2021 at justere honoraret med 5 %, idet honoraret ikke har været reguleret i 8 år. Stigningen er ved en fejl ikke indarbejdet i bilag 1, som tidligere er lagt på Viborg Varmes hjemmeside)."*

Dirigenten oplyste, at bestyrelsen altså havde opdaget en fejl, hvorefter man havde fremlagt de ældre satser på hjemmesiden. Han oplyste, at hvis generalforsamlingen vedtager de nye satser, godkender man samtidigt fristoverskridelsen for at fremlægge forslaget til honorar.

Dirigenten spurgte, om nogen ønskede ordet og anførte, at punktet skulle vedtages.

Da der ikke var nogen, der ønskede ordet og ingen stemte imod vedtagelse af bestyrelsens honorar, konstaterede dirigenten, at honoraret var enstemmigt vedtaget. Punktet var hermed udtømt.

#### **AD 7. FORSLAG FRA BESTYRELSEN.**

Ingen forslag var indkommet.

#### **AD 8. INDKOMNE FORSLAG FRA ANDELSHAVERE/LEJERE.**

Ingen forslag var indkommet.

#### **AD 9. VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER.**

På valg var: Medlemsvalgt (ejere): Kristian Brøns Nielsen  
Medlemsvalgt (ejere): Tina Weilert  
Medlemsvalgt (ejere): Michael Petersen  
Medlemsvalgt (ejere): Kaj O. Andersen  
Medlemsvalgt (ejere): Carsten Sørensen

Medlemsvalgt (private udlejere/lejere): Ole Anders Pedersen

Medlemsvalgt (private udlejere/lejere): Benjamin Galacho

Medlemsvalgt (almene boligselskaber/lejere): Johannes Stensgaard

Medlemsvalgt (almene boligselskaber/lejere): Peter Rønning-Bæk

Generalforsamlingsvalgt: Henrik Lund, Professor ved Aalborg Universitet

Dirigenten læste op af vedtægternes § 7.1 vedrørende valg af bestyrelsesmedlemmer:

*"7.1 Valg af bestyrelsesmedlemmer*

*Selskabets bestyrelse består af 8-9 generalforsamlingsvalgte medlemmer.*

*De 8 generalforsamlingsvalgte medlemmer vælges i 3 valggrupper af (og blandt) de til den enkelte valggruppe tilhørende stemmeberettigede andelshavere/lejere.*

*Gruppe A - Ejere (som ikke omfattes af gruppe B eller C) (4 medlemmer)*

*Gruppe B - Private udlejere/lejere (2 medlemmer)*

*Gruppe C - Almene boligselskaber/lejere (2 medlemmer)*

*Derudover kan bestyrelsen indstille valg af 1 eksternt bestyrelsesmedlem til generalforsamlingen. Pågældende skal have særlig indsigt og kompetence i relation til fjernvarmesektoren, ledelse og organisation.*

*Viborg Byråd kan udpege 1 bestyrelsesmedlem.*

*Selskabets bestyrelse består således af i alt maksimalt 10 medlemmer."*

Dirigenten bemærkede, at der altså valgtes af og blandt medlemmerne inden for samme gruppe, at der kunne udpeges et eksternt bestyrelsesmedlem, som har særlig indsigt og kompetence i relation til fjernvarmesektoren, samt at Viborg Byråd altså kan udpege et 10. medlem, som ikke vælges af generalforsamlingen.

Dirigenten læste videre op af vedtægternes § 7.1:

*"Bestyrelsesmedlemmerne vælges for 2 år ad gangen, men kan genvælges.*

*I ulige år afgår 4 bestyrelsesmedlemmer (2 medlemmer fra gruppe A, 1 medlem fra Gruppe B og 1 medlem fra Gruppe C). I lige år afgår 4 bestyrelsesmedlemmer (2 medlemmer fra gruppe A, 1 medlem fra Gruppe B og 1 medlem fra Gruppe C)."*

Dirigenten bemærkede i denne henseende, at der herved er et forhold som skal bringes i orden i dette første år, hvor hele bestyrelsen vælges samlet, nemlig at halvdelen af medlemmerne i hver gruppe skal vælges for 1 år og den anden halvdel for 2 år. Dirigenten bemærkede, at der derfor også var forslag om, hvilke indstillede bestyrelsesmedlemmer, som skulle sidde i 2 hhv. 1 år. Dirigenten bemærkede også, at de enkelte bestyrelsesmedlemmer kunne acceptere eller afslå dette, samt at generalforsamlingen kunne vedtage det. Der var allerede i indkomne forslag til bestyrelsen foreslået det antal medlemmer, der som minimum skulle være i bestyrelsen, jf. vedtægterne, og i disse forslag var også foreslået, hvorvidt de enkelte foreslåede medlemmer skulle sidde i bestyrelsen i 1 eller 2 år. Hvis der ikke indkom flere forslag, ville forholdet være løst, men hvis flere stillede op, ville der i så fald være kampvalg.

Dirigenten gav herefter ordet til Kristian Brøns Nielsen til forslag og motivering af 4 kandidater på valg til gruppe A (ejerne).

#### **Kristian Brøns Nielsen:**

Kristian Brøns Nielsen bemærkede, at han ville komme med et forslag, som kunne løse forholdet om, hvem der skulle sidde 1 hhv. 2 år. Han foreslog således sig selv for 2 år, Tina Weilert for 2 år, Michael Petersen for 1 år og Kaj O. Andersen for 1 år. Han mente, at de alle havde gjort et godt stykke arbejde, og at han med disse medlemmer så ind i et godt samarbejde.

Ole Anders Pedersen fik herefter ordet til forslag og motivering af 2 kandidater på valg til gruppe B (private udlejere/lejere).



**Ole Anders Pedersen:**

Ole Anders Pedersen foreslog sig selv for 2 år og Benjamin Galacho for 1 år.

Johannes Stensgaard fik herefter ordet til forslag og motivering af 2 kandidater på valg til gruppe C (almene boligselskaber/lejere).

**Johannes Stensgaard:**

Johannes Stensgaard oplyste, at han var formand for Boligselskabet Sct. Jørgen, og at han foreslog sig selv for 2 år og Peter Rønning-Bæk for 1 år.

Dirigenten konstaterede, at der nu var det fornødne kandidater efter vedtægterne og spurgte, om andre kandidater ønskedes foreslået.

**Inger Vest:**

Inger Vest spurgte, om de 4 foreslåede kandidater i gruppe A kendte hinanden og gav udtryk for, at det virkede indspist.

Dirigenten anførte, at det står enhver frit for at foreslå kandidater til bestyrelsen på generalforsamlingen, og at de anførte kandidater var forslag til kandidater, som der skulle stemmes om. Det er muligt for enhver at stille op, og hvis der er flere opstillede end der er pladser i bestyrelsen, vil der være kampvalg, som tilfældet også har været på tidligere generalforsamlinger.

**Kristian Brøns Nielsen:**

Kristian Brøns Nielsen gav udtryk for, at han ikke mente, at bestyrelsen var indspist. De foreslåede kandidater kender hinanden, men det står enhver frit for at stille op. Han oplyste, at man f.eks. havde fået Mikael Pedersen ind i overgangsbestyrelsen og nu som forslag til den permanente bestyrelse fra Overlund Fjernvarme, da han havde kompetencer og var meget vidende inden for området. Han bød enhver med kvalifikationer velkommen i bestyrelsen.

**Carsten Sørensen (Arnbjerg Fælled 23):**

Carsten Sørensen oplyste, at han var fjernvarmebruger. Han ønskede at stille op, men kunne se, at de 4 opstillede i gruppe A havde kendskab til området. Han anførte, at hans eget kendskab var som forbruger og at indlæggene på generalforsamlingen mere havde været de store linjer. Han ønskede samarbejde på et lavere niveau mellem fjernvarmeværket og forbrugerne om, hvad man som forbruger kan gøre for at optimere. Han oplyste, at halvdelen af forbrugerne har indstillet deres fjernvarmeanlæg forkert, og at han efter 1 år fik stillet sin gennemsnitstemperatur fra 42 grader til 32 grader. Hvis det gjorde sig gældende for samtlige forbrugere, ville det være positivt. Han havde fået fortalt, at hvis returløbet kan sænkes med bare 0,5 grader, kan man spare mange penge. Han ville som medlem af bestyrelsen således gå op i, hvordan man kan få den enkelte forbruger til at spare. Han var klar til at repræsentere forbrugerne og stillede derfor op.

Dirigenten spurgte om andre ønskede at stille op. Dette var ikke tilfældet. Dirigenten konstaterede, at der dermed var 5 foreslåede kandidater i gruppe A.

Dirigenten bemærkede herefter, at der i gruppe B og C kun var netop det antal kandidater opstillet, som vedtægterne foreskrev. Han spurgte herefter, om nogen stemte imod valget af de foreslåede kandidater i de foreslåede antal år i disse to grupper. Da ingen stemte imod, var for gruppe B (private udlejere/lejere) valgt Ole Anders Pedersen for 2 år og Benjamin Galacho for 1 år, mens for gruppe C (almene boligselskaber/lejere) var valgt Johannes Stensgaard for 2 år og Peter Rønning-Bæk for 1 år. Dirigenten lykønskede medlemmerne med valget.

Da der var 5 foreslåede kandidater i gruppe A (ejere), skulle der herefter stemmes for gruppe A. Dirigenten oplyste, at kun medlemmerne i gruppe A ifølge vedtægterne kunne stemme. Han oplyste, at der skulle vælges 4 medlemmer, hvorfor der på stemmesedlerne – den hvide talon – skulle skrives 4 tal. De to kandidater, som fik flest stemmer, ville blive valgt for 2 år, og de to kandidater som fik 3. og 4. flest stemmer, ville blive valgt for 1 år.

Afstemningsresultatet fordelte sig således:

- Kristian Brøns Nielsen fik 55 stemmer.
- Tina Weilert fik 48 stemmer.
- Mikael Pedersen fik 46 stemmer.
- Kaj O. Andersen fik 42 stemmer.
- Carsten Sørensen fik 29 stemmer.

Dirigenten konstaterede på denne baggrund, at Kristian Brøns Nielsen og Tina Weilert var valgt for 2 år samt at Mikael Pedersen og Kaj O. Andersen var valgt for 1 år. Dirigenten lykønskede medlemmerne med valget.

Dirigenten anførte herefter, at bestyrelsen, jf. vedtægternes § 7.1, desuden havde indstillet Professor ved Aalborg Universitet Henrik Lund til eksternt bestyrelsesmedlem. Han oplyste, at generalforsamlingen skulle stemme enten for eller imod forslaget. En deltager på generalforsamlingen spurgte, hvordan Henrik Lund honoreredes og deltageren blev svaret, at dette skete på samme vilkår som de øvrige bestyrelsesmedlemmer.

Dirigenten spurgte, om nogen stemte imod valget af Henrik Lund. Da ingen stemte imod, var Henrik Lund valgt. Dirigenten lykønskede medlemmet med valget.

Dirigenten anførte, at Viborg Byråd kan udpege et 10. medlem af bestyrelsen, jf. vedtægternes § 7.1, men at Viborg Byråd endnu ikke har udnyttet denne mulighed. Punktet var herefter udtømt.

## **AD 10. VALG AF SUPPLEANTER TIL BESTYRELSEN.**

På valg var:	Medlemsvalgt (ejere):	Carsten Sørensen
	Medlemsvalgt (private udlejere):	Rene Nielsen
	Medlemsvalgt (almene boligselskaber/lejere):	Else Bredahl Olesen

Dirigenten læste højt af vedtægternes § 7.2 vedrørende valg af suppleanter til bestyrelsen:

*"På den ordinære generalforsamling vælges 3 suppleanter for 2 år ad gangen.*

*Der vælges én suppleant for hver valggruppe."*

Dirigenten spurgte, om der var andre forslag til suppleanter til bestyrelsen end de angivne. Dirigenten konstaterede, at dette ikke var tilfældet. Da ingen på generalforsamlingen på opfordring modsatte sig valget af de tre suppleanter, blev alle tre suppleanter valgt.

**AD 11. VALG AF REVISOR.**

Bestyrelsen indstillede Preben Pedersen ved BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab som revisor.

Da der ikke var andre forslag til revisor, konstaterede dirigenten, at Preben Pedersen ved BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab var genvælgt som revisor.

**AD 12. EVENTUELT.**

Dirigenten spurgte, om nogen ønskede ordet.

**Henning Ulmer (Munkevej 8):**

Henning Ulmer anførte, at det var dejligt at være til en generalforsamling, hvor bølgerne ikke gik højt. Han havde sidst været på talerstolen til generalforsamlingen under geotermi-sagen. Han var taknemmelig over, at denne sag var afsluttet og desuden, at der tilsyneladende var meget orden i tingene og styr på det. Han anførte desuden, at det var dejligt at se så mange gengangere. Desuden var det skønt at høre vores alle sammens direktør, som er fremsynet og fremtidsorienteret. Han opfordrede bestyrelsen til at holde fast i den mand, da der er krummer i ham. Han understregede vigtigheden af dygtige folk. Han mente også, at der var for lidt roser til Viborg Varmes personale. Han oplyste, at han er ejerforbruger og har fået en fantastisk service af venlige og søde medarbejdere, som var gode til at få en bragt videre, selvom man havde mange spørgsmål. Medarbejderne var desuden meget dygtige til den tekniske service, og han havde stor beundring af dem. Han opfordrede til at holde fast i et godt arbejdsmiljø. Han havde haft en god snak med Jesper, som var en gudsvelsignet tekniker. Han havde en lejeordning med vekslere og i forbindelse med skiftet hertil, fik han alle sine spørgsmål besvaret. Medarbejderen var meget tålmodig og hjalp også, da veksleren skulle kobles på internettet. Han kontaktede Danfoss ved problemer med cirkulation til varmt vand; virkelig god service.

Da ingen andre ønskede ordet, gav dirigenten ordet til formand Kristian Brøns Nielsen for afsluttende bemærkninger. Dirigenten takkede for god ro og orden.

Kristian Brøns Nielsen takkede for en god generalforsamling og for gode input. Han ville bringe roserne videre. Det var også hans indtryk, at Viborg Varme har et dygtigt personale, som lægger sig i selen for den grønne omstilling. Han takkede for tilliden og for, at alle kom.

Generalforsamlingen hævet.



Advokat Erik Bertelsen, dirigent